

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Ханты-Мансийский муниципальный район

**муниципальное образование**

**сельское поселение Выкатной**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.04.2024 № 48 *п. Выкатной*

О выдаче разрешения на использование

Части земельного участка

В соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19.06.2015 № 174-п «О порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», постановлением администрации сельского поселения Выкатной от 27.12.2022 № 110 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»», на основании заявления акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» от 28.03.2024 (ОГРН 1078601003788, ИНН 8601033125) (далее - Заявитель), руководствуясь Уставом сельского поселения Выкатной:

1. Разрешить Заявителю использование части земельного участка с условным кадастровым номером 86:02:1204001:1036/чзу, с местоположением: Тюменская область, ХМАО-Югра Ханты-Мансийский район, п. Выкатной, ул. Лесная Площадь части земельного участка: 2 кв. метров (далее – Часть земельного участка) в соответствии со схемой границ Части земельного участка согласно приложению к настоящему постановлению, для размещения линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ней трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование (ВЛ-1 шт. напряжением 0,4 кВ), для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. В случае если использование Части земельного участка для размещения объекта привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах Части земельного участка, Заявитель обязан выполнить следующие требования:

привести Часть земельного участка в состояние, пригодное для ее использования в соответствии с разрешенным использованием;

выполнить необходимые работы по рекультивации Части земельного участка.

3. Настоящее постановление действует 15 лет с даты его издания.

4. Действие настоящего постановления прекращается досрочно:

со дня предоставления Части земельного участка и (или) земельного участка с кадастровым номером 86:02:1204001:1036 (далее – Земельный участок) в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю или гражданину;

со дня принятия решения о предварительном согласовании предоставления Части земельного участка и (или) Земельного участка;

со дня заключения соглашения об установлении сервитута

в отношении Части земельного участка и (или) Земельного участка;

со дня принятия решения об установлении публичного сервитута,

за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении Части земельного участка и (или) Земельного участка;

в случае получения от Заявителя письменного обращения о досрочном прекращении действия настоящего постановления – со дня принятия решения о его прекращении;

в случае установления факта размещения Заявителем объектов, отличных от указанных в пункте 1 настоящего постановления, – со дня принятия решения о прекращении действия настоящего постановления;

со дня вступления в силу постановления по делу об административном правонарушении о привлечении Заявителя к административной ответственности за правонарушения в области охраны окружающей среды и природопользования, благоустройства, охраны собственности, обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, совершенные в границах Части земельного участка и (или) Земельного участка.

5. Администрации сельского поселения Выкатной:

5.1. В течение 5 рабочих дней со дня досрочного прекращения действия настоящего постановления по основаниям, указанным в пункте 4 настоящего постановления, направить уведомление о прекращении действия разрешения на использование Части земельного участка Заявителю и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

5.2. В течение 10 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре для осуществления государственного земельного надзора.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского

поселения Выкатной Н.Г. Щепёткин

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Выкатной

от 16.04.2024 № 48

**Схема границ земель или земельного участка, предполагаемых к использованию для размещения объектов**

**на кадастровом плане территории**

**Размещаемый объект: ВЛ - классом напряжения 0,4 кВ** в составе объекта**:** "«Сети электроснабжения 10 - 0,4

кВ для технологического присоединения потребителей МО Ханты-Мансийский район» («ВРУ-0,22 кВ жилого

дома», расположенного по адресу: ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Выкатной, ул. Лесная, 8А,

кад. № 86:02:1204001:982)"

**Местоположение (проектируемого) размещаемого объекта:** Тюменская область, ХМАО-Югра Ханты-Мансийский район,

п. Выкатной, ул. Лесная Площадь части земельного участка: 2 кв.м.

**Система координат:** МСК-86

**Условный номер:** 86:02:1204001:1036/чзу



|  |  |
| --- | --- |
| № | Координаты, м |
| X | Y |
| 1 | 920696,16 | 2691851,16 |
| 2 | 920696,17 | 2691850,16 |
| 3 | 920695,15 | 2691850,15 |
| 4 | 920695,14 | 2691851,15 |
| 1 | 920696,16 | 2691851,16 |
| 1 | 920698,34 | 2691884,39 |
| 2 | 920698,56 | 2691883,41 |
| 3 | 920697,58 | 2691883,19 |
| 4 | 920697,35 | 2691884,16 |
| 1 | 920698,34 | 2691884,39 |

**86:02:1204001**

**Масштаб 1:450**

|  |  |
| --- | --- |
| Состав объекта | Площадь |
| ВЛ – 0,4 кВ | 2 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Условные обозначения:**  |
| **1** |  - характерная точка границы земель, испрашиваемых для размещения объекта  |
|  |  - граница земель, испрашиваемых для размещения объекта |
|  :52 |  - граница и обозначение земельных участков, внесенных в ЕГРН |
| **86:02:1204001** |  - номер кадастрового квартала  |
|  |  - объекты электросетевого хозяйства |